

# Handel, Handwerk, Gewerbe **und** freie Berufe



Ganz egal in welcher Branche, Ihre gewerbliche Immobilie ist Teil Ihres unternehmerischen Erfolges, denn sie erhöht den Unternehmenswert dauerhaft – unabhängig davon, ob Sie das Gebäude selbst nutzen oder vermieten. Doch trotz Ihrer Instandhaltungsrücklagen können Ihnen im Schadenfall erhebliche außerplanmäßige Kosten entstehen, z. B. durch Feuer-, Leitungswasser- / Sturm- und Elementarschäden. Jedes Gebäude und jedes Grundstück birgt diese Verlustrisiken, die Sie bestmöglich minimieren sollten.



## Versicherungsumfang (auszugsweise):

### Versicherbare Gefahren

Bestseller

	Basis	Smart	Komfort	Premium
Feuer (F)	✓	✓	✓	✓
Leitungswasser (LW)	✓	+	+	+
Sturm/Hagel (St/H)	✓	+	+	✓
Weitere Naturgefahren (WN)	–	✓	+	✓
Erweiterte Sachdeckung (ES)	–	+	+	✓
Böswillige Beschädigung (BB)	–	–	+	✓
Glasbruch (GL)	–			✓
Gebäudetechnik (GT)	–	–	+	✓
Unbenannte Gefahren (UG)	–	–	–	✓

 = Optional wählbar  = Individual wählbar

# Die Produktlinien des Unternehmensschutz

Für Ihren Bedarf die passende Abdeckung

Bestseller

## Weitere Leistungen

	Basis	Smart	Komfort	Premium
<b>Bauliche Grundstücksbestandteile sowie weiteres Zubehör</b>	VSU* max. 1 Mio. EUR	VSU* max. 2,5 Mio. EUR	VSU* max. 5 Mio. EUR	5 Mio. EUR
<b>Vorsorgeversicherung für An- und Umbauten</b>	—	bis 50.000 EUR	bis 100.000 EUR	bis 5 Mio. EUR
<b>Bruch- und Frostschäden an Ableitungsrohren außerhalb versicherter Gebäude, an sanitären Einrichtungen, Heizungen, Anlagen sowie Schäden an/durch innen-/außenliegende Regenableitungsrohre</b>	—	bis 5.000 EUR	bis 25.000 EUR	VSU*
<b>Feuerlösch-, Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten sowie Transport- und Lagerungskosten</b>	VSU* max. 1 Mio. EUR	VSU* max. 2,5 Mio. EUR	VSU* max. 5 Mio. EUR	5 Mio. EUR
<b>Aufwendungen für das Entfernen von beschädigten Bäumen</b>	VSU* max. 1 Mio. EUR	VSU* max. 2,5 Mio. EUR	VSU* max. 5 Mio. EUR	5 Mio. EUR
<b>Beseitigungskosten für Gebäudeschäden durch Einbruch/Einbruchversuch</b>	—	VSU* max. 2,5 Mio. EUR	VSU* max. 5 Mio. EUR	5 Mio. EUR
<b>Schädlingsbefall/-bekämpfung und Schäden durch wildlebende Tiere, sowie Entfernung von Wespennestern</b>	—	bis 5.000 EUR	bis 15.000 EUR	bis 5 Mio. EUR
<b>Diebstahl von an der Außenseite des Gebäudes angebrachten Sachen</b>	—	bis 5.000 EUR	bis 15.000 EUR	bis 5 Mio. EUR
<b>Leckortungskosten</b>	—	bis 5.000 EUR	bis 15.000 EUR	bis 5 Mio. EUR
<b>Untersicherungsverzicht</b> UVV bis zum genannten Schadenbetrag/10% der VSU**	bis zu einem Schaden von 250.000 EUR	bis zu einem Schaden von 250.000 EUR	bis zu einem Schaden von 250.000 EUR	bis zu einem Schaden von 1.000.000 EUR
<b>Compliance Webcast</b> (Schulung „Compliance – Haftungsrisiken des Unternehmers“)	—	—	✓	✓

\* = Versicherungssumme

\*\* = bis 100% der wenn die Summenermittlung mit einer Allianz anerkannten Wertermittlung durchgeführt wurde

## Sinnvolle Ergänzungen für den Versicherungsschutz

<b>Grobe Fahrlässigkeit</b>	+	+	+	+
<b>Umwelt und Nachhaltigkeit</b> Allgefahren-/Zusatzdeckungen zur nachhaltigen Energie-/Wasserversorgung mit zusätzlich wählbarem Photovoltaikschutz	+	+	+	+

+ = Optional wählbar