

## ALLIANZ COMMERCIAL | KURZÜBERSICHT HAFTPFLICHT FIRMENPOLICE BETRIEBS- UND PRODUKTHAFTPFLICHTVERSICHERUNG

# Bauträger (FHA 9003 K)

Wir stellen Sie im Rahmen der von Ihnen gewählten Versicherungssummen von berechtigten Schadenersatzansprüchen frei. Unberechtigte Ansprüche gegen Sie wehren wir ab – notfalls vor Gericht.

**Versicherungsumfang (auszugsweise):** (optionale Bausteine (#) können gegen Zuschlag mitversichert werden)

### Allgemeines Betriebsrisiko

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                           |               |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Ergänzend zum versicherten Risiko                    | Vergabe von Leistungen an Dritte/Generalunternehmertätigkeit (nicht versichert ist die Haftpflicht der beauftragten Unternehmen)                                                                                          | ja            |
|                                                      | Vorsorgeversicherung für neu entstandene Risiken                                                                                                                                                                          | ja            |
|                                                      | Neu gegründete Gesellschaften im Inland mit zeitlicher Befristung                                                                                                                                                         | ja            |
| Mitversicherte Personen                              | Gesetzliche Vertreter, Repräsentanten                                                                                                                                                                                     | ja            |
|                                                      | Übrige Betriebsangehörige                                                                                                                                                                                                 | ja            |
|                                                      | Fachkräfte für Arbeitssicherheit, Sicherheits-, Umweltschutz- und Datenschutzbeauftragte                                                                                                                                  | ja            |
|                                                      | Betriebsärzte und Betriebsräte                                                                                                                                                                                            | ja            |
| Erweiterter Strafrechtsschutz (auch für Ständerecht) | Kosten der Verteidigung und Gerichtskosten im Straf-, Ordnungswidrigkeits- oder Ständerechtsverfahren wegen eines Ereignisses, das einen unter den Versicherungsschutz fallenden Haftpflichtanspruch zur Folge haben kann | ja            |
| Risiken aus Haus- und Grundbesitz                    | inkl. Vermietung von Gebäuden, Räumlichkeiten oder Teilen des Betriebsgrundstückes an Dritte                                                                                                                              | ja            |
|                                                      | Bauherrenhaftpflicht auf betrieblichen Grundstücken ohne Begrenzung der Bausumme                                                                                                                                          | ja            |
|                                                      | Mitversicherung von Angehörigen, Gesellschaftern und eigenen Besitzgesellschaften                                                                                                                                         | ja            |
|                                                      | Vertraglich übernommene gesetzliche Haftpflicht als Mieter, Entleiher, Pächter, Leasingnehmer                                                                                                                             | ja            |
|                                                      | bei Bauvorhaben von Bauträgern und Generalübernehmern: Mitversicherung der ges. Haftpflicht des jeweiligen Bauherrn                                                                                                       | ja            |
| Mietsachschäden                                      | An fremden unbeweglichen Sachen (Gebäude/Räume)                                                                                                                                                                           |               |
|                                                      | • anlässlich von Dienst- und Geschäftsreisen                                                                                                                                                                              | ja            |
|                                                      | • durch Brand/Explosion, Leitungswasser und Abwässer                                                                                                                                                                      | ja            |
|                                                      | • durch sonstige Ursachen                                                                                                                                                                                                 | ja            |
|                                                      | An fremden beweglichen Sachen (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                                                                                                 | 1.000.000 EUR |

|                                                                            |                                                                                                                                                                        |                |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Strahlenrisiken                                                            | Deckungsvorsorgefreier Umgang mit radioaktiven Stoffen                                                                                                                 | ja             |
|                                                                            | Besitz oder Verwendung von Röntgengeräten, Störstrahlern, Laser- oder Masergeräten                                                                                     | ja             |
|                                                                            | Schäden im Zusammenhang mit energiereichen ionisierenden Strahlen, Laser- oder Maserstrahlen durch gelieferte Erzeugnisse, erbrachte Arbeiten oder sonstige Leistungen | ja             |
| Tätigkeitsschäden                                                          | Be- und Entladeschäden (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                                                     | ja             |
|                                                                            | • an Land-/Wasserfahrzeugen und Containern                                                                                                                             | ja             |
|                                                                            | • an fremder Ladung, soweit kein Verkehrshaftungsrisiko                                                                                                                | ja             |
|                                                                            | Leitungsschäden (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                                                            | ja             |
|                                                                            | Tätigkeitsschäden an zur Verfügung gestelltem Fremdmaterial (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                | ja             |
|                                                                            | Sonstige Tätigkeitsschäden (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                                                 | ja             |
|                                                                            | • an Kfz, Wasser- und Schienenfahrzeugen<br>• an zur Lohnarbeit übernommenen Sachen                                                                                    | ja<br>ja<br>ja |
| Kraftfahrzeuge<br>(nicht versicherungspflichtig)                           | Kraftfahrzeuge bis 6 km/h Höchstgeschwindigkeit                                                                                                                        | ja             |
|                                                                            | Selbstfahrende Arbeitsmaschinen und Stapler bis 20 km/h Höchstgeschwindigkeit                                                                                          | ja             |
|                                                                            | Nicht selbstfahrende Baumaschinen, wie Turmdrehkräne, Winden, Arbeitsmaschinen                                                                                         | ja             |
|                                                                            | Nicht zulassungspflichtige Kfz-Anhänger                                                                                                                                | ja             |
|                                                                            | Betriebseigene Pedelecs                                                                                                                                                | ja             |
| Non-Ownership-Deckung                                                      | Gebrauch fremder Kraftfahrzeuge                                                                                                                                        | ja             |
| Kraftfahrzeuge<br>(versicherungspflichtig, aber nicht zulassungspflichtig) | AKB-Zusatzdeckung mit gesetzlicher Mindestversicherungssumme                                                                                                           | ja             |
| Versicherungsfälle<br>im Ausland                                           | Anlässlich Geschäftsreisen (auch Teilnahme an Ausstellungen, Messen etc.) weltweit                                                                                     | ja             |
|                                                                            | Indirekter Export weltweit                                                                                                                                             | ja             |
|                                                                            | Direkter Export und Bau-/Montagetätigkeit (auch Wartung, Reparatur, Inspektionen und Kundendienst) weltweit <b>ex</b> USA/US-Territorien/Kanada                        | ja             |
| Vertraglich<br>übernommene<br>Haftung                                      | Genormte Verträge mit Behörden u. ä.; Gestattungsverträge                                                                                                              | ja             |
|                                                                            | Übernahme von Verkehrssicherungspflichten                                                                                                                              | ja             |
|                                                                            | Haftungsfreistellung, sofern Schadenursache im Verantwortungsbereich des Versicherungsnehmers liegt                                                                    | ja             |
|                                                                            | Abhandenkommen von Sachen der Betriebsangehörigen oder Besucher                                                                                                        | ja             |
|                                                                            | Abhandenkommen von Sachen Dritter aufgrund Störung von Gefahrmeldesystemen                                                                                             | 300.000 EUR    |
|                                                                            | Abhandenkommen fremder Schlüssel                                                                                                                                       | ja             |
|                                                                            | • inkl. Schlüssel von geliehenen/gemieteten/gepachteten Objekten<br>• vorübergehende Sicherungsmaßnahmen/Objektschutz bis 30 Tage<br>• Folgeschäden                    | 300.000 EUR    |
|                                                                            | Aktive Werklohn- und Kaufpreisklage                                                                                                                                    | ja             |
|                                                                            | Arbeits- oder Liefergemeinschaften                                                                                                                                     | ja             |

|                                                                                 |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Auslösen von Fehlalarm                                                          | ja                         |
| Datenschutzgesetzverletzung                                                     | ja                         |
| Diskriminierungshaftpflichttrisiken                                             | ja                         |
| Drohnen zu betrieblichen Zwecken bis 5 Kg innerhalb EWR + CH                    |                            |
| • Halterhaftung inklusive berechtigter Gebrauch                                 |                            |
| • eigenständige Versicherungssumme                                              | 1.000.000 EUR <sup>3</sup> |
| Energiemehraufwand                                                              | ja                         |
| Erzeugung und Nutzung von Energie und dafür gegründete Gesellschaften           | ja                         |
| Geothermierisiken                                                               | ja                         |
| • Sublimit für S- und V-Schäden aus Anlagen, die durch Bohrung errichtet werden | 1.000.000 EUR <sup>1</sup> |
| Gutachter-/Sachverständigentätigkeit (Personen-/Sachschäden)                    | ja                         |
| Home-Office                                                                     | ja                         |
| Mangelbeseitigungsnebenkosten                                                   | ja                         |
| Schiedsgerichtsvereinbarungen                                                   | ja                         |
| Senkungen, Erdbeben                                                             | ja                         |
| Sozial- und Sicherheitseinrichtungen                                            | ja                         |
| Unterfangungs- und Unterfahungsschäden                                          | ja                         |
| Vermögensschäden (sonstige)                                                     | ja                         |

#### IKT-Risiken/Internethaftpflicht

|                             |                                                                                                             |             |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| IKT-Risiken                 | Zusatzbaustein IKT-Risiken (Informations- und Kommunikations-technologie) (Selbstbeteiligung 250 EUR)       | ja #        |
|                             | • Vermögensschäden                                                                                          | 250.000 EUR |
|                             | • Eigenschäden                                                                                              | 250.000 EUR |
|                             | • Datenlöschkosten (maximal 5.000.000 EUR)                                                                  | ja          |
| Internethaftpflicht-risiken | Schäden aus Austausch, Übermittlung oder Bereitstellung von elektronischen Daten, sofern es sich handelt um | ja          |
|                             | • Schäden bei Dritten durch Computerviren u.a. Schadprogramme                                               |             |
|                             | • Datenveränderung bei Dritten aus sonstigen Gründen                                                        |             |
|                             | • Störung des Zugangs Dritter zum elektronischen Datenaustausch                                             |             |
|                             | • Persönlichkeits- und Namensrechtsverletzungen                                                             |             |
|                             | Versicherungsfälle im Ausland, soweit Geltendmachung in EU                                                  |             |

#### Produkthaftpflichtrisiko

|                                 |                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|                                 | Personen- und Sachschäden durch hergestellte/gelieferte Erzeugnisse (inklusive Embedded Software), erbrachte Arbeiten und sonstige Leistungen | ja |
|                                 | Personen- und Sachschäden durch Fehlen vertraglich vereinbarter Eigenschaften                                                                 | ja |
| Vertraglich übernommene Haftung | Gewährleistungsfristverlängerung auf bis zu 6 Jahre                                                                                           | ja |
|                                 | Kaufmännische Prüf- und Rückgabepflicht (gem. § 377 HGB )                                                                                     | ja |
|                                 | Verkaufs- und Lieferbedingungen                                                                                                               | ja |
|                                 | Lieferkettenklausel                                                                                                                           | ja |
|                                 | Haftung für Lieferanten                                                                                                                       | ja |
|                                 | Rückgriffsansprüche analog §§ 478, 479 BGB                                                                                                    | ja |
|                                 | VDA-Einkaufsbedingungen                                                                                                                       | ja |

## Umweltrisiken mit eigenständigen Versicherungssummen

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Umwelthaftpflicht-<br>risiken inklusive<br>Umwelt-Produkt-<br>risiko | Selbstbeteiligung 250 EUR (nicht für Schäden durch Brand und Explosion)                                                                                                                                                                                                                                     | ja                           |
|                                                                      | Lagerung von 100.000 l Heizöl oder Kraftstoff für alle Betriebsgrundstücke zusammen                                                                                                                                                                                                                         | ja                           |
|                                                                      | Lagerung bis zu 30 Tonnen Wasserstoff je Betriebsgrundstück                                                                                                                                                                                                                                                 | ja                           |
|                                                                      | Lagerung bis zu 30 Tonnen Altöl oder gefährliche Stoffe/Gemische je Betriebsgrundstück ausgenommen Heizöl, Kraftstoff und sonstige Gase                                                                                                                                                                     | ja                           |
|                                                                      | Lagerung von Elektro-/Elektronikgeräten gem. ElektroG                                                                                                                                                                                                                                                       | ja                           |
|                                                                      | Betreiben von und die Direkteinleitung über Leichtstoff- oder Schwerstoffabscheider                                                                                                                                                                                                                         | ja                           |
|                                                                      | Anlagen, die nicht nach einem förmlichen Genehmigungsverfahren gemäß § 4 Abs. 1 in Verbindung mit § 10 Bundesimmissionsschutz-Gesetz (BImSchG) zu genehmigen sind oder einer Deckungsvorsorge unterliegen und sofern es sich nicht um Anlagen zur Verwertung/Beseitigung von Abfällen bzw. Deponien handelt | ja                           |
|                                                                      | Umwelt-Regress-Risiko                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ja                           |
|                                                                      | Aufwendungen vor Eintritt des Versicherungsfalles                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.500.000 EUR                |
|                                                                      | Sonstige Umwelthanlagen (Selbstbeteiligung ggf. abweichend)                                                                                                                                                                                                                                                 | #                            |
| Umweltschadens-<br>risiken (Grund-<br>deckung)                       | (Selbstbeteiligung 250 EUR)                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ja                           |
|                                                                      | Aufwendungen vor Eintritt des Versicherungsfalles                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.500.000 EUR                |
|                                                                      | Kosten für Ausgleichssanierung                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2.500.000 EUR                |
|                                                                      | Schäden an                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                      | • der Biodiversität auf fremden Grundstücken                                                                                                                                                                                                                                                                | ja                           |
|                                                                      | • fremden Böden bei Gefahr für menschliche Gesundheit                                                                                                                                                                                                                                                       | ja                           |
|                                                                      | • fremden Gewässern (außer Grundwasser)                                                                                                                                                                                                                                                                     | ja                           |
| Zusatzbaustein I                                                     | Sublimit (Selbstbeteiligung: 2.500 EUR bzw. 10%, mind. 2.500 EUR, max. 25.000 EUR)                                                                                                                                                                                                                          | 1.000.000 EUR <sup>1</sup>   |
| Zusatzbausteine I und II                                             | Gemeinsames Sublimit (Selbstbeteiligung: 2.500 EUR bzw. 10%, mind. 2.500 EUR, max. 25.000 EUR)                                                                                                                                                                                                              | 1.000.000 EUR <sup>1</sup> # |

## Privat-Haftpflichtversicherung

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| rechtlich selbständiger Vertrag | 75.000.000 EUR <sup>1</sup> # |
|---------------------------------|-------------------------------|

<sup>1</sup> maximal 1-mal je Versicherungsjahr; die übrigen genannten Limits stehen maximal 2-fach zur Verfügung

<sup>2</sup> maximal 10-mal je Versicherungsjahr

<sup>3</sup> je Versicherungsfall

# Baustein gegen Zuschlag versicherbar